

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БРУС
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одсек за инспекцијске послове и
заштиту животне средине
Број: 354-22/2025-IV-06
Датум: 15.12.2025. године
Брус



Општинска управа општине Брус, Одсек за инспекцијске послове и заштиту животне средине, грађевински инспектор, поступајући по представци у поступку против Мирослава Проловића из Бруса, улица цара Лазара 46Б, у вези бесправне изградње помоћног објекта на кат. парцелама бр. 414 и 415 КО Брус, у Брусу, а на основу члана 176.-184. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023.), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16, 95/2018 – аутентично тумачење, 2/2023 – УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

1. НАРЕЂУЈЕ СЕ инвеститору Мирославу Проловићу из Бруса, улица цара Лазара бр. 46Б, да **уклони** помоћни монтажни објекат на катастарским парцелама број 414 и 415 КО Брус, у Брусу, општина Брус, у року од 30 дана од дана пријема овог решења.
2. Пре уклањања објекта из става 1. овог решења инвеститор није дужан да уради пројекат рушења.
3. Уколико именовани у остављеном року не поступи по решењу из става 1. овог решења, спровешће се управно извршење преко другог лица, а на терет и трошак инвеститора, о чему ће бити донето допунско решење о трошковима.
4. Жалба изјављена против овог решења не одлаже његово извршење.

Образложење

Дана 12.06.2025. године, грађевински инспектор Општинске управе општине Брус, Одсека за инспекцијске послове и заштиту животне средине, донео је решење број 354-22/2025-IV-06, којим је инвеститору наложено да обустави све даље радове на катастарским парцелама број 414 и 415 КО Брус и да у року од 30 дана од дана пријема решења прибави решење о одобрењу за извођење радова, уз упозорење да ће, уколико не поступи по наведеном, бити донето решење о уклањању објекта, у складу са тачком 2. наведеног решења.

Грађевинска инспекција се дана 26.11.2025. године обратила Одсеку за урбанизам, грађевинарство и имовинско-правне послове Општинске управе општине Брус, захтевом за достављање информације да ли је за извођење грађевинских радова на катастарским парцелама број 414 и 415 КО Брус поднет захтев за издавање грађевинске дозволе, односно решења о одобрењу за извођење радова за изградњу помоћног монтажног објекта.

Надлежни одсек је обавештењем од 04.12.2025. године доставио податак да за предметни објекат на катастарским парцелама број 414 и 415 КО Брус није поднет ниједан захтев за издавање грађевинске дозволе, нити решења о одобрењу за извођење радова.

Непоступањем инвеститора по решењу број 354-22/2025-IV-06 од 12.06.2025. године, а у складу са тачком 2. истог, овај орган је донео решење о уклањању објекта.

Чланом 176. став 1. тачка 1. Закона о планирању и изградњи прописано је да је грађевински инспектор у вршењу инспекцијског надзора овлашћен да нареди решењем обуставу радова и уклањање објекта или његовог дела, ако се објекат гради или је његово грађење завршено без

грађевинске дозволе, односно ако се објекат гради супротно локацијским условима, односно грађевинској дозволи, односно потврди о пријави радова.

Чланом 176. став 2. Закона о планирању и изградњи прописано је да се решење о уклањању објекта, односно његовог дела односи и на делове објекта који нису описани у решењу о рушењу, а настали су након састављања забележбе и чине једну грађевинску целину.

Чланом 183. истог закона прописано је да се решењем о уклањању објекта, односно његовог дела одређује рок у коме је инвеститор дужан да uklони објекат или његов део, да ће решењем грађевински инспектор одредити да ли је пре уклањања објекта, односно дела објекта потребно урадити пројекат рушења, као и начин извршења преко друге особе у случају да инвеститор то сам није учинио у року одређеном решењем о уклањању.

С обзиром на утврђено чињенично стање, грађевински инспектор је на основу члана 176. став 1. тачка 1. Закона о планирању и изградњи, донео одлуку као у ставу 1. диспозитива.

Жалба изјављена на решење грађевинског инспектора не одлаже извршење решења у складу са чланом 184. став 7. Закона о планирању и изградњи.

Упутство о правном средству:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана пријема, Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Рашки управни округ у Краљеву. Жалба се предаје преко овог органа. Таксу у износу од 610,00 динара уплатити на рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 58-029-04646, сврха уплате: републичка административна такса, прималац: Републичка административна такса.

Решење доставити:

- инвеститору
- списима

ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР

Саша Стефановић, дипл.грађ.инж.

